



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

Relatório
do
Exercício de 2015



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

3/28

Exmo Senhor

Presidente da Assembleia Geral

Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

Dr. Luis Rodrigues

A Mesa Administrativa da Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras tem a honra de apresentar a V. Exas, e aos restantes Corpos Sociais e Irmãos o seu relatório e Contas do Ano de 2015.

Um ano difícil na parte social e económica, mas com o Espírito em Deus e ajudados pela Senhora das Misericórdias com o seu manto protetor, conseguimos mais uma vez ultrapassar as dificuldades.

Dos muitos milhares que distribuímos pelos mais necessitados, ajudamos todos os que nos pediram ajuda.

A nossa equipa foi reforçada com a entrada de novos profissionais em áreas diversas, esperando que nos próximos anos o seu valor acrescentado seja reproduzido nos altos valores da Instituição.

Apresentamos os nossos melhores cumprimentos

Atenciosamente



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

Introdução

A Mesa Administrativa da Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras, vem submeter a V. Exas. o relatório e contas do exercício de 2015, que apresenta um resultado líquido positivo de 28.092,40 €, que só foi possível, graças ao grande apoio da magnífica equipa que compõe os nossos serviços, e boa capacidade organizativa na condução dos destinos desta misericórdia que já conta com 496 anos de existência.

2015, foi um ano difícil para todos os envolvidos, Órgãos Sociais, Trabalhadores e Voluntários, a demonstrá-lo os resultados apresentados que falam por si.

Quinto ano consecutivo de crise, obrigou-nos a grandes poupanças, para podermos honrar e defender o lema desta Santa Casa "Ninguém bate a esta porta com fome, que não saia saciado".

A área social aqui representada pela 1ª obra corporal de misericórdia, "dar de comer a quem tem fome", para além de um lema muito nosso, é também uma resposta social, neste caso; Cantina Social, Banco Alimentar e FEAAC., são programas prioritários nos dias de hoje, estando presentes na ajuda aqueles que atravessam a vida com mais dificuldades económicas; também na vertente social continuamos a colaborar com o grupo de Senhoras de S. Vicente de Paulo, na habitual distribuição de cabazes de natal.

Mantivemos o ato de ofertar pelo Natal e Páscoa um presente aos funcionários, num gesto de agradecimento, pela sua prestação laboral em favor dos nossos utentes, para quem existimos.

Agradecemos a todos que conosco colaboraram para conseguirmos neste ano económico atingir os objetivos de bem servir, com qualidade e humildade, e obter um resultado positivo, realizando as metas de ajudar quem precisa.

Apresentamos as três verbas resultantes da atividade deste exercício, comparativamente ao anterior

	2014	2015
Movimento Geral do Ano	3.028.069,60	3.065.009,11
Ativo Líquido	7.784.912,20	7.527.212,85
Resultados Líquidos	160.378,63	28.092,40

4/28
[Handwritten signatures and initials]



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

Sentimo-nos gratos pelo trabalho árduo desenvolvido, compensados pelos resultados obtidos, que sendo baixos, são, no entanto, muito satisfatórios tendo em conta o ano económico que vivemos e tudo o que desenvolvemos ao longo do ano, continuando confiantes para enfrentar o futuro.

Finalmente propomos á Digníssima Assembleia que os resultados líquidos obtidos sejam transferidos para a conta de resultados transitados.

Gratos por toda a colaboração, apresentamos os mais respeitosos cumprimentos

Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras
A Mesa Administrativa
10 de Março 2016

Handwritten signatures of the administrative board members, including names like João António, Paulo, and António.

TOC N.º 62764
R.L.



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

Atividades

Edifício sede

Este edifício onde nos encontramos, sede social, foi alvo de remodelações no decurso do presente ano, nomeadamente:

Transferência de todo o serviço administrativo para o piso térreo, englobando as seguintes atividades:

- Colocação de pavimento flutuante
- Colocação de lambrim em madeira
- Montagem de mobiliário diverso
- Pintura e reparação de tetos e paredes
- Execução de compartimentações, (ao fundo junto à porta da igreja e à entrada no gabinete do coordenador geral)
- Execução de rede estruturada de telecomunicações, alimentação e iluminação
- Montagem e configuração do servidor em bastidor
- Montagem e configuração da central de deteção de incêndios e de intrusão
- Fornecimento e montagem de equipamentos de Ar condicionado
- Fornecimento em montagem de caixilharia em PVC
- Fornecimento e montagem de estores em zonas envidraçadas
- Reforço no madeiramento da sala de reuniões do piso térreo;

Procuramos obter uma maior qualidade de espaço para os serviços administrativos, que passaram a ocupar o r/chão. Foi nosso objetivo obtermos uma melhor acessibilidade, para quem vem aos serviços administrativos, rentabilizar o espaço, dar conforto aos funcionários e procurar uma maior dinâmica dos serviços.

Requalificação do piso superior:

- Reparação de fissuras do salão nobre;
- Reparação, afagamento e envernizamento do pavimento;
- Execução de tetos falsos à antiga portuguesa na sala do arquivo histórico, museu e zona de circulação
- Pintura das escadas de acesso ao primeiro piso, salão nobre, sala do arquivo histórico, instalações sanitárias, sala do museu e gabinete.
- Instalação de iluminação com recurso a tecnologia led na sala do museu e arquivo histórico
- Fornecimento e montagem de caixilharia em PVC

Estamos a tentar dar corpo a um sonho antigo, um sonho que nasceu do sentir misericórdia do saudoso provedor Joaquim Mendes a criação de um museu, onde se admirasse a caminhada desta nobre casa pelos séculos da sua existência. Assim efetuamos as obras descritas, procurando não só a manutenção do espaço, mas também a requalificação do mesmo para poder abrigar o sonho transformando-o em realidade.

5/28
[Handwritten signatures and initials]



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

Este espaço não tem uma rentabilidade quantitativa, mas sim qualitativa, é no significado dos tempos modernos a “casa” que abriga a Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras, é aqui que somos Provedoria, Administração, Arquivo e Salão Nobre.

Igreja da Misericórdia

A sua localização, beleza e atmosfera mística, traz no dia a dia muitos visitantes a este Templo, pessoas que aqui procuram a vivência de momentos de paz, reflexão, encontro com o seu eu, partilha de si com Deus. Espaço de oração íntima e de recolhimento.

Procurando servir de forma adequada aqueles que em oração também se empenham no cumprimento de uma obra de misericórdia espiritual, foram neste ano económico feitas almofadas para os bancos, por forma a permitir que os mais idosos tenham um maior conforto nas suas horas de recolhimento, e que os mais novos se sintam de igual forma confortáveis aprendam a vivenciar o espaço como um elo de ligação ao Divino.

Capela Nossa Senhora do Ameal

A Capela que consideramos berço da Instituição, durante o ano de 2015, não sofreu qualquer alteração.

Devido à sua localização e às obras efetuadas pelo Município na sua envolvente, veio dar-lhe uma nova aura de beleza singela, realçando a sua simplicidade, numa harmonia perfeita no conjunto urbanístico do Choupal.

Edifício Hospitalar e Ex- slat

Na qualidade de senhorios deste espaço cedido ao Ministério da Saúde, não nos trouxe qualquer encargo económico no decurso deste ano civil.

Foram arrecadadas as rendas nos nossos cofres, num total de 187.000,00 €, sendo as mensalidades de 15.000,00 € no ano corrente. Houve alguns atrasos das liquidações nos prazos estipulados, estando a 31 de dezembro ainda três meses por liquidar.

Edifício da R. Dr. António Batalha Reis nº 8 – “Edifício Joaquim Mendes”

Não houve necessidade de efetuar qualquer manutenção neste imóvel, dado que foram muito recentes as obras de remodelação efetuadas.

As respostas sociais que se encontram ali sediadas, continuam a desenvolver um ótimo trabalho para o seu público alvo.



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

Na área mais social – Cantina e Loja Social – que se encontra na cave, vendo pelo prisma da sociedade, tem uma grande afluência, o que não é bom, significando que as famílias continuam com muitas dificuldades económicas, vivendo no limiar da pobreza.

A parte restante do edifício, ocupada pelo Centro de Dia e Centro de Convívio, é motivo de satisfação para nós pela forma profissional e humana com que presta os seus serviços à comunidade.

Edifício Creche e Pré-escolar – R. Princesa Maria Bendita

Edifício que sendo da Segurança Social encontra-se cedido a esta Instituição para exploração, desde da sua inauguração, é aqui que as respostas sociais da infância se encontram sediadas, motivo pelo qual aplicamos verbas de manutenção e reestruturação, por forma a garantirmos um serviço de qualidade, conforto e comodidade, num espaço atualizado.

No decurso deste ano, mais concretamente no tempo de férias letivas, efetuamos os seguintes melhoramentos e manutenção:

- Substituição de rodapés em Mdf por pavimento vinílico (remate com recurso de meia cana)
- Pintura das salas
- Fornecimento e montagem de rede mosquiteira no fraldário
- Instalação de proteções em esquinas no berçário

Edifício Catl e sala estimulação – R. Princesa Maria Benedita

Este nosso edifício, encontra-se no perímetro físico das outras duas respostas sociais, permitindo-nos ver o conjunto como o nosso espaço dedicado á infância o qual só foi possível construir, graças ao Município de Torres Vedras nos ter cedido parcela de terreno em direito de superfície pelo prazo de 50 anos.

Aqui desenvolvemos duas áreas complementares e importantes na área de infância: O Centro de Apoio de Tempos Livres, para as crianças que transitaram para o 1º ciclo e que necessitam de apoio na área familiar (apoio ao estudo a acompanhamento no horário extracurricular); a sala de estimulação destinada a crianças com necessidades especiais, o que nos permitiu criar um serviço de qualidade e fundamental para o desenvolvimento de crianças especiais

O edifício necessitou este ano de manutenção de Pintura e reparação de paredes deterioradas.

6/28
A
João Rodrigues
Martins
RL



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

No espaço exterior houve necessidade de intervenção na remoção da caixa de areia do recreio e colocação de pavimento em blocos de cimento.

Edifício Comercial e Habitacional – Praça da Republica e R. Paiva de Andrada

Poderemos considerar este edifício, como sendo o primeiro grande empreendimento da instituição para a realização de obras corporais de Misericórdia. Ao longo dos anos foi tendo destinos diversos, atualmente a sua ocupação poderá ser considerada de multiusos, comércio, serviços e habitação.

No decurso deste ano foi necessário efetuar obras de manutenção a nível de pinturas da fachada do conjunto de imóveis, R. Paiva de Andrada – Praça da Republica e R. Serpa Pinto.

Também foi necessário efetuar obras de reparação e manutenção no apartamento 2º esquerdo/T2, em virtude de o inquilino ter terminado o contrato e devolvido o espaço, assim procedeu-se:

Reparação de paredes e pintura das paredes do apartamento 2º Esq. T2

Reparação, afagamento e envernizamento do pavimento de madeira

Reparação dos moveis de cozinha (incluindo a substituição de alguns módulos).

Este espaço habitacional já se encontra ocupado, por um novo contrato de arrendamento.

Edifício Lar Nossa Senhora da Misericórdia

Este espaço ocupado pelas respostas sociais – estrutura residencial para idosos – ERPI, centro de dia alargado e serviços de apoio domiciliário – SAD, continua a desempenhar as suas funções, cuja resposta nos dignifica pela qualidade dos serviços prestados. A sua manutenção é feita com rigor por forma a garantir o bom desempenho e conforto de todos aqueles que usufruem do espaço, tendo sido efetuadas as seguintes reparações/manutenções no decurso do ano de 2015:

- Colocação de pavimento vinílico nos quartos, corredores e instalações sanitárias
- Alargamento dos vãos interiores dos quartos e das instalações sanitárias.
- Alteração das instalações sanitárias por forma a cumprir as exigências da Segurança Social.
- Reparação das fissuras em paredes e tetos
- Pintura de paredes e tetos
- Aquisição e montagem de mobiliário nas copas
- Substituição de iluminação dos corredores por lâmpadas de Led

Aquisição e montagem de cortinados nos quartos



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

Obras estas que para além das necessidades de conservação, foram de igual forma sugeridas pela Segurança Social após vistoria efetuada às instalações em Dezembro de 2014, para melhoria dos serviços.

Edifício Domus – Residências Assistidas e Clínica

As residências assistidas continuam a ter muita procura, pela qualidade dos serviços e instalações que dispomos. A ocupação dos apartamentos manteve-se completa no decurso do ano de 2015.

No entanto este ano houve necessidade de efetuar algumas obras de requalificação de espaços, por forma a darmos uma resposta de maior qualidade nos serviços, nomeadamente na rouparia e lavandaria, bem como noutros serviços pontuais, assim:

- Reparação de revestimento de paredes e tetos e respetiva pintura
- Reparação do apartamento (antiga Lavandaria)
- Execução de nova lavandaria (garagem) incluindo:
 - Paredes e seus revestimentos
 - Tetos falsos
 - Instalações de águas, esgotos, eletricidade e iluminação
 - Maciços para colocação das Máquinas de lavar e secar
 - Fornecimento e montagem de sistema de ventilação
 - Fornecimento e instalação de máquinas de lavar e secar
 - Fornecimento e montagem de porta corta fogo
 - Fornecimento e montagem de caixilharia
 - Fornecimento e instalação de prateleiras

A clínica continua a ter uma grande afluência de público e continua a procura dos nossos serviços, o que mostra a qualidade de trabalho realizado pelos profissionais competentes que ali prestam os seus serviços especializados.

Não podendo descurar a qualidade das instalações, este ano foram necessárias fazer algumas reparações, bem como a manutenção natural de um espaço que tem uma utilização pública e intensa, assim foi feito:

- Substituição das portas dos balneários das Piscinas
- Reparação do revestimento da piscina com colocação de pastilha nas zonas em falta e betumagem integral da piscina
- Aquisição e aplicação de revestimento no pavimento dos balneários e zona de circulação da piscina
- Reparação de revestimento de paredes e tetos e respetiva pintura

7/28
[Handwritten signatures and initials]



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

Salão de Festas

Este espaço já deu os seus primeiros passos para os fins para o qual foi construído.

As festas da Instituição decorreram neste espaço, permitindo-nos usufruir da excelente qualidade de espaço e instalações.

Foi realizado o primeiro concerto organizado pela Instituição, o qual não teve muita afluência, resultado que foi analisado, tendo-se concluído que o dia pouco agradável meteorologicamente foi um dos pontos que deu origem ao insucesso.

Apoio Social – Distribuição de bens de 1ª necessidade

A Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras em parceria com outras entidades continua a prestar apoio na área social de distribuição de donativos de bens de primeira necessidade á comunidade torriense que por força das circunstâncias encontra-se em dificuldades financeiras.

Continuamos a colaborar com as Senhoras Vicentinas da Confraria de S. Vicente de Paula, contribuído com 50% do valor da fatura de bens alimentares, cedendo o espaço de reunião e colaborando na feitura dos sacos e sua distribuição.

A parceria com o Banco Alimentar Contra a Fome mantem-se nos mesmos moldes, prestando-se apoio mensal a cerca de 140 famílias, havendo por vezes necessidade de colmatarmos faltas de bens alimentares com produtos da nossa própria “despensa”.

A nível da Segurança Social manteve-se o programa comunitário de apoio alimentar a carenciados, com duas distribuições anuais.

Mantivemos no decurso do ano a distribuição de bens doados de primeira necessidade, como vestuário e calçado, a qual tem lugar atualmente na loja social instalada no edifício da R. Dr. António Batalha Reis, bem como a já tradicional distribuição de cabaz de natal, que este ano contemplou cerca de 350 famílias.

Associação de Socorros Mútuos 24 de julho de 1894

Neste capítulo continuamos a honrar o compromisso de suportar os custos de receituário medicamentoso a todos os sócios da extinta associação, o que teve um custo de 2.078,77 €.

Parque automóvel

Mantem-se o numero de viaturas, 11, não tendo havido qualquer alteração neste capítulo.



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

Imóveis

Apresentamos lista de bens pertença da Instituição

- 1 - Ermida de Nossa Senhora do Ameal - Choupal - Torres Vedras
- 2 - Igreja da Misericórdia - R. Serpa Pinto - Torres Vedras
- 3 - Edifício da Sede Social - R. Serpa Pinto, nº 1 - Torres Vedras
- 4 - Edifício da Praça da Republica - Praça da Republica - Torres Vedras
- 5 - Edifício do Hospital Distrital de Torres Vedras - R. Aurélio Ricardo Belo - Torres Vedras
- 6 - Edifício do Antigo Slat - R. Aurélio Ricardo Belo - Torres Vedras
- 7 - Edifício da Encosta do Castelo - R. Detrás do Açougue - Torres Vedras
- 8 - Edifício Centro Dia, Convívio e Cantina Social - R. António Batalha Reis, nº 8 - Torres Vedras
- 9 - Edifício de CATL - R. Princesa Maria Benedita - Torres Vedras
- 10 - Lar Nossa Senhora da Misericórdia - Urb. Casal da Cartuxa - Sarge - Torres Vedras
- 11 - Edifício "Domus Misericórdiae" - Urbanização Casal da Cartuxa - Sarge - Torres Vedras
- 12 - Loja para comércio - R. José Eduardo César - Torres Vedras
- 13 - Moradias do Braçal - Braçal - S. Domingos de Carmões
- 14 - Terreno da Serra do Socorro - Serra do Socorro - Turcifal
- 15 - Terreno em Sobral de Abelheira - Sobral de Abelheira - Mafra
- 16 - Propriedade Mista em Folgados - Folgados - Sobral de Monte Agraço
- 17 - Apartamento no Edifício Chaminé - Sarge - Torres Vedras
- 18 - Terreno com projeto para Cuidados Continuados - Urb. Casal da Cartuxa - Sarge - Torres Vedras
- 19 - Um pavilhão com a área de 400 m², no Sarge, destinado a recolha da nossa frota automóvel.
- 20 - Edifício Salão de Festas - Sarge
- 21 - - Um terreno para construção, com a área de 5.000 m² no lugar de Ameal, freguesia de Ramalhal, para a valência de Lar
- 22 - 2/5 de propriedade urbana no Turcifal - artigo matricial 3026, prédio de 2 pisos com 9 divisões destinado a habitação

8/28
P.G.
Valdiguera
Marty
R



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

23 -- 2/4 de propriedade rústica em Turcifal – artigo matricial 56 da secção K, com a área total há 1,914 000

24 - Loja sita na R. Santos Bernardes, nº 10 em Torres Vedras – artigo matricial 9224 fração autónoma H

25 - Armazém sito na R. Santos Bernardes, nº 10 em Torres Vedras – artigo matricial 9224 fração autónoma C

26. - Loja sita na Av. General Humberto Delgado, nº 26 em Torres Vedras – artigo matricial 4077 fração autónoma E

27 - Loja sita na Av. General Humberto Delgado, nº 26 em Torres Vedras – artigo matricial 4077 fração autónoma F

28 - Lote de terreno, designado por nº 56 na freguesia de Ponte do Rol – artigo matricial 2216/Ponte Rol

29 - Lote de terreno, designado por nº 57 na freguesia de Ponte do Rol – artigo matricial 2217/Ponte Rol

30 - Lote de terreno, designado por nº 58 na freguesia de Ponte do Rol – artigo matricial 2218/Ponte Rol

31 - Lote de terreno, designado por nº 59 na freguesia de Ponte do Rol – artigo matricial 2219/Ponte Rol

32- Apartamento (T2) sito na Rua António José de Almeida, nº 34 R/c Frente em Lourinhã - artigo matricial 5333 fração autónoma C da freguesia e concelho da Lourinhã

33 - Loja A no Edifício Chaminé em Sarge – artigo matricial 4187 da U. F. Torres Vedras

34 - Loja B no Edifício Chaminé em Sarge – artigo matricial 4187 da U. F. Torres Vedras

Votos de Agradecimento

A Mesa Administrativa solicita á Assembleia Geral que aprove um voto de agradecimento ás Empresas, Instituições ou Indivíduos que, a seguir discriminamos e que, por donativos por si disponibilizados pela sua generosidade ou sentido de colaboração tornaram possível a realização dos nossos fins;

Segurança Social I.P.

Câmara Municipal de Torres Vedras

Associação dos Bombeiros Voluntários Torres Vedras



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

União das Misericórdias Portuguesas

P.S.P.

G.N.R.

Rotary Club de Torres Vedras

Padres Dionísio e Joaquim Pedro

Grupo Avibom S.A.

Campotec

Farmácia Dois Portos

Farmácia Santa Cruz

Valanalises Lda.

Fundação Belmiro de Azevedo – Modelo Torres Vedras

Patrícia Pilar, Lda.

Sotopal, S. A.

Azeol, Lda.

O Regional

Raul Patrocínio Duarte, S. A.

Grupo Auchan – Jumbo Torres Vedras

Jornal Badalas

Paul Hartmann Lda.

Sr. António Maria Silva Ferreira Nunes

Dra. Célia Reis

Votos de Louvor

Esta Mesa Administrativa sente, também, seu dever pedir a esta Ilustre Assembleia Geral a aprovação de um Voto de Louvor a todos as Funcionárias, e Funcionários desta Misericórdia pela dedicação e interesse com que desempenharam as suas funções no decorrer de todo o ano a que respeita o presente relatório. Neste capítulo queremos fazer uma ressalva, uma palavra especial de conforto e fé para as funcionárias que lutam com coragem no combate á doença que as impediu temporariamente de prestar a sua importante e relevante colaboração.

9/28
[Handwritten signatures and initials]



Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

Mais deseja esta Mesa Administrativa que neste pedido ou proposta se incluam os sempre dedicados e disponíveis Voluntários pela sua generosa entrega e provada dedicação dispensadas durante todo o ano.

Agradecimento

Não pode a Mesa Administrativa desta Santa Casa deixar de apresentar o seu sentido e sincero agradecimento aos Órgãos Sociais desta Misericórdia

Mesa da Assembleia Geral

Conselho Fiscal

e aos Irmãos que os constituem pela constante colaboração de excelência que nos dispensaram ao longo de todo o ano.

Santa Casa da Misericórdia de Torres Vedras

A Mesa Administrativa

Torres Vedras, 10 de março de 2016

Presidente da Assembleia Geral

Paulo Gomes
Presidente do Conselho Fiscal

TOC N= 62764